

---

# HUUROVEREENKOMST

## Voor een (losse) container op locatie JHB

---

### ONDERGETEKENDEN:

1. de besloten vennootschap **Jaap Holwerda Burgum B.V.** gevestigd aan de Noordersingel 23, 9251 BL Burgum, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 33289581  
hierna te noemen '**Verhuurder**',  
  
en
  
2. ....  
  
hierna te noemen '**Huurder**',  
  
emailadres : .....  
mobielnummer : .....

### ZIJN OVEREENGEKOMEN:

#### **Artikel 1 - Het gehuurde, bestemming**

- 1.1 Huurder huurt van Verhuurder een ....ft container met nummer ..... en waarvan een foto is gemaakt die per email / Whatsapp naar Huurder is gestuurd.
- 1.2 Huurder erkent dat de container zonder schade (behalve wat zichtbaar is op de foto), bruikbaar en goed afsluitbaar is.
- 1.2 De container is alleen maar bestemd voor de opslag van roerende zaken (losse spullen). Dit volstrekt voor eigen risico van Huurder.
- 1.4 De container(s) zijn / is niet voorzien van een slot. Huurder moet zelf zorgdragen voor het aanbrengen van een tijdelijk slot.

#### **Artikel 2 - Voorwaarden**

- 2.1 Van deze huurovereenkomst maken deel uit de "**ALGEMENE HUURVOORWAARDEN JAAP HOLWERDA BURGUM B.V.**", hierna 'algemene huurvoorwaarden'
- 2.2 De algemene huurvoorwaarden waarnaar in artikel 2.1 wordt verwezen, zijn van toepassing behoudens voor zover daarvan in deze huurovereenkomst uitdrukkelijk is afgeweken of toepassing daarvan ten aanzien van het gehuurde niet mogelijk is.
- 2.3 Huurder verklaart de algemene huurvoorwaarden te hebben ontvangen (zie **bijlage 1**) én verklaart dat hij deze ook van te voren heeft gelezen / kunnen lezen op [www.zeecontainers.frl](http://www.zeecontainers.frl).

#### **Artikel 3 - Duur, verlenging en opzegging**

- 3.1 Deze huurovereenkomst gaat in op .. ..... **2023** (hierna 'ingangsdatum') en is aangegaan voor **onbepaalde tijd met een minimum duur voor huurder van één maand**.
- 3.2 Verhuurder kan de huurovereenkomst opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van **minimaal één maand**.
- 3.3 Huurder kan de huurovereenkomst opzeggen met in achtneming van een opzegtermijn van **minimaal één maand**.
- 3.4 Een opzegging moet schriftelijk of per email plaatsvinden. Verhuurder heeft in ieder geval het recht om daarbij gebruik te maken van het emailadres zoals hierboven is aangegeven. Daarnaast van Verhuurder de huurovereenkomst per Whatsapp opzeggen via het telefoonnummer zoals hierboven is aangegeven.

- 3.5 Met het oog op de verplichtingen van Huurder bij de beëindiging van de huurovereenkomst verleent Huurder hierbij aan Verhuurder de volmacht als bedoeld in artikel 10.11 van de algemene huurvoorwaarden.

#### Artikel 4 - Huurprijs, betalingsverplichting, betaalperiode

- 4.1. De (huur)betalingsverplichting van de Huurder per maand bestaat uit
- |             |         |
|-------------|---------|
| a huurprijs | € ...,, |
| b BTW       | € ...,, |
| Totaal:     | € ...,, |
- 4.2 Met het oog op de ingangsdatum heeft de eerste betaling van Huurder betrekking op de periode van .. ..... 2023 tot en met .. ..... 2023 en is het over deze eerste periode verschuldigde bedrag € .....
- Huurder zal dit bedrag voldoen vóór het moment waarop de container beschikbaar wordt gesteld.
- 4.3 De uit hoofde van deze huurovereenkomst door Huurder aan Verhuurder te verrichten periodieke betalingen zijn in één bedrag bij vooruitbetaling verschuldigd in euro's en moeten vóór of op de eerste dag van de periode waarop de betalingen betrekking hebben volledig zijn voldaan.
- 4.4 Jaarlijks, op 1 januari, wordt de huurprijs automatisch gecorrigeerd op een manier zoals bedoeld in artikel 3.5 van de algemene huurvoorwaarden.

#### Artikel 5 - Zekerheden

- 5.1 Huurder zal voor de ingangsdatum een waarborgsom betalen van € 100,- (zegge: honderd euro).
- 5.2 Over de waarborgsom wordt geen rente vergoed.

#### Artikel 6 - Bijzondere bepalingen

- 6.1 Het gebruik van de container(s) is volledig voor risico van Huurder. De container(s) is/zijn in ieder geval niet geschikt voor de opslag van (kostbare) zaken die gevoelig zijn voor vocht, trillingen etc. Huurder moet zelf een verzekering afsluiten voor eventueel verlies van zaken om welke reden dan ook. Verhuurder is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enig verlies in welke vorm dan ook.
- 6.2 Het is Huurder verboden de container(s) onder te verhuren en/of in gebruik te geven op straffe van een boete van € 100,- per keer.
- 6.3 Het is huurder verboden de container(s) anders te gebruiken dan zoals bepaald in deze overeenkomst en de algemene huurvoorwaarden op straffe van een boete van € 25,- per dag voor elke dag dat Huurder handelt in strijd met deze bepalingen.
- 6.4 Het is Huurder verboden wijzingen aan te brengen aan de container(s) in welke vorm dan ook dit op straffe van een boete van € 120,-. De boete doet niets af aan de schade die Verhuurder in dat geval van Huurder kan vorderen.
- 6.5 Huurder geeft hierbij Verhuurder de volmacht om op eerste verzoek van politieambtenaren of andere opsporingsambtenaren het slot van de container(s) te forceren en de container te openen en deze ambtenaren de toegang tot de container te geven. De schade die daardoor ontstaat is voor rekening en risico van Huurder.

#### Aldus opgemaakt en ondertekend in tweevoud

plaats Burgum.  
datum .. ..... 20..

plaats :  
datum .. ..... 20..

Verhuurder

Huurder

(ook voor volmacht als bedoeld in art. 3.5 én art. 6.5)

**BIJLAGEN:**

- 1 algemene huurvoorwaarden.
- 2 kopie gelding identiteitsbewijs

Afzonderlijke handtekening van Huurder voor de ontvangst van een eigen exemplaar van de algemene huurvoorwaarden zoals genoemd in artikel 2.1

**Handtekening Huurder**

---